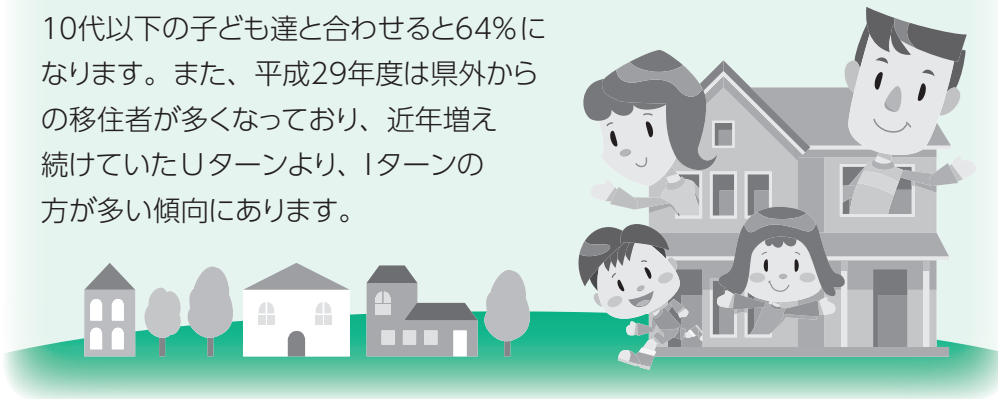


# 空き家バンクって 知っていますか？

空き家バンクとは、空き家を貸したい・売りたいという所有者と、空き家を借りたい・買いたいという移住希望者等とをつなぐ制度です。登録いただいた空き家は、遊佐町IUターン促進協議会のHP上で掲載しています。平成24年より本格的に始まった空き家バンク等を利用して、平成30年3月31日までに166名の方が遊佐町に移住されました。

表1は、平成24年度からの空き家バンク実績です。平成28年度までは年々移住世帯数や人数が増えていましたが、平成29年度は空き家バンクへの登録が進まず、移住世帯数が減少しました。表2は、各地区の空き家バンクでの成約数と移住世帯数です。ほぼ遊佐町全体に移住されていることがわかります。

平成29年度の傾向としては、表3のとおり30代までの移住者が多くなっています。平成29年度移住者の43%が、20～30代となっており、10代以下の子ども達と合わせると64%になります。また、平成29年度は県外からの移住者が多くなっており、近年増え続けていたUターンより、Iターンの方が多い傾向にあります。



◆表1 空き家バンク実績

年 度	24	25	26	27	28	29	計
登録件数（※1）	2	7	8	25	21	15	78
移住希望件数	8	20	16	39	36	30	149
成約数（※2）	1	4	8	17	19	12	61
移住世帯数（人数）	1（2）	5（13）	8（24）	17（28）	22（60）	18（39）	71（166）

※1 登録取り下げ、2年間の期限切れ分を除く

※2 町内の方が成約したものを含む

◆表2 地区ごとの空き家バンク成約数と移住世帯数（人数）（24～29年度末現在）

	蕨岡	遊佐	稲川	西遊佐	高瀬	吹浦	計
成約数	5	21	7	10	11	7	61
移住世帯数（人数）	7（16）	24（56）	7（15）	16（37）	10（27）	7（15）	71（166）

◆表3 【平成29年度移住者】移住前の居住地と年齢（移住時）

移住前の居住地			移住者の年齢				
県外	県内	計	～10代	20～30代	40～50代	60代～	計
22	17	39	8	17	8	6	39